

Протокол №11-25
Заседание Правления СНТ «Солнечная Поляна»

«15» марта 2025г

Присутствовали:

Председатель- Ким С.Н.

Члены Правления: Богословский В.И., Саломатин В.С., Константинов В.А.

Повестка дня

- 1.Сезонное ограничение въезда большегрузным автомашин на территорию СНТ
- 2.Подготовка к общему собранию СНТ
- 3.Рассмотрение заявления собственника участка № 276
- 4.Разное

1.По первому вопросу Председатель Правления Ким С.Н. предложил обсудить вопрос о временном ограничении въезда большегрузных автомашин на территорию СНТ.

2. По второму вопросу Председатель СНТ предложил перенести сроки проведения Общего собрания на начало мая 2025г. Дата проведения собрания будет объявлена ближе к маю месяцу. Председатель объявил о необходимости подготовки сметы расходов на 2025г, а также при формировании сметы учитывать инфляционные коэффициенты.

3. По третьему вопросу Председатель СНТ ознакомил членов Правления с поступившим заявлением от собственника участка № 276. В заявлении собственник информирует, что над его участком со стороны лесной зоны опасно нависают ветви и стволы трех деревьев, которые могут привести к обрушению и деформации забора. Председателем и собственником был проведен осмотр территории. Данный вопрос вынесен на обсуждение Правления.

4.По четвертому вопросу Председатель доложил о складировании членами товарищества крупногабаритного мусора, о повышении цен на вывоз крупногабаритного мусора.

Принято по итогу собрания:

1.Члены Правления приняли решение о запрете въезда большегрузных автомашин на территорию СНТ в сроки с 20.03.2025 по 01.05.2025г, с оповещением членов товарищества через объявление на сайте СНТ и на доске объявлений, а также в сторожке.

2. Члены Правления поддержали предложение о переносе срока проведения Общего собрания. Председателю Ким С.Н. и бухгалтеру Силаевой С.А. подготовить проект сметы расходов на 2025г в срок до 28 марта 2025 и предоставить проект на обсуждение Правления.

3. Члены Правления обсудили сложившуюся ситуацию по заявлению собственника уч.№ 276. Поскольку указанные деревья находятся вне территории СНТ и СНТ не вправе заниматься вырубкой деревьев находящихся на территории государственных и подведомственных организаций, принято решение об отказе исполнения заявления.

4.Правлением принято решение об оповещении через объявление членов товарищества через сайт СНТ о запрете выноса крупногабаритного мусора на территорию сбора ТКО и о введении штрафов за несанкционированное складирование.

По всем вопросам принято единогласное решение.

Председатель Правления: _____ Ким С.Н.