

Уважаемые члены СНТ!

В связи с проведением отчетно-выборного собрания и для его эффективной работы предлагаем вам заранее ознакомиться со всеми материалами, а также просим вас принять активное участие по выдвижению кандидатур на следующие позиции для включения в бюллетени для голосования:

1. кандидатуры на пост председателя СНТ. На эту должность может быть выдвинут любой член товарищества - собственник участка в СНТ. Согласно 217-ФЗ, кандидатура председателя утверждается общим собранием;
2. кандидатуры в правление СНТ;
3. кандидатуры в ревизионную комиссию.

Предложения просьба присылать на почту info@sntsolpol.ru, оставлять в ящике у стенда или в здании правления. Предложения принимаются до 27 мая включительно.

Пояснения по повестке дня:

1. подведение итогов работы правления за 2019-2020 гг.
2. утверждение членского взноса, сметы и плана работ на 2021 г.
С отчетом о работе, планами на будущий год и сметами можно ознакомиться на сайте СНТ и в здании правления.
3. Внесение изменений – необходимы для завершения лицензирования скважины. Утверждение изменений к уставу СНТ (текст устава есть на сайте СНТ и в здании правления):
 - Пункт 1.2. изложить в следующей редакции:
Место нахождения товарищества: Московская область, город Наро-Фоминск, деревня Обухово.
 - Пункт 1.3. дополнить следующим абзацем:
Полное наименование: Садоводческое некоммерческое товарищество «Солнечная поляна». Сокращенное наименование: СНТ «Солнечная поляна»
 - Пункт 6.1. изложить в следующей редакции:
Органами управления садоводческим некоммерческим товариществом являются общее собрание членов товарищества /собрание уполномоченных/, председатель, правление садоводческого некоммерческого товарищества.
 - Пункт 6.3 дополнить пунктом 6.3.16 и изложить его в следующей редакции:
6.3.16. избрание председателя и досрочное прекращение его полномочий.

➤ Подпункт 6.5.2. пункта 6.5 изложить в следующей редакции:

6.5.2. Правление избирается из числа членов товарищества на срок два года общим собранием членов товарищества /собранием уполномоченных/. Численный состав членов правления устанавливается общим собранием/собранием уполномоченных/. Председатель является председателем правления. Из своего состава правление избирает заместителя председателя правления и секретаря. При необходимости правление создает общественные комиссии, работающие под его руководством.

Перевыборы правления могут быть проведены досрочно по требованию не менее 1/3 членов товарищества или ревизионной комиссии товарищества.

Утвердить адрес юридического лица:

Адрес действующий: 143320 Московская область, город Наро-Фоминск, деревня Обухово, территория СНТ «Полет»

Заменить на: 143320 Московская область, город Наро-Фоминск, деревня Обухово, территория СНТ «Солнечная поляна»

6. Вопросы по СНТ:

6.1. утверждение вопроса о передаче в суд дел неплательщиков (д. 45, 130);

6.2. мнение о подключении к электросетям (с оформлением через Мосэнергосбыт) вышки сетевых операторов и резервного питания Слободенюка С.Ю. в объеме выделенной на дом мощности (поступили заявления в правление от указанных лиц);

6.3. Снос насыпи – см. отчет правления о проблемах с насыпью;

6.4. Вторая скважина – консервация или восстановление;

6.5. установка видеонаблюдения по периметру СНТ, на калитки и улицы;

6.6. включение чистки лесной дороги в регламент работ в СНТ;

6.7. установка автоматического шлагбаума с управлением через телефон на въезде в СНТ (предложение дома 93).