

Предложения по проведению Общего собрания 2025 года

1.Обязать Правление СНТ оформить акт разграничения границ балансовой стоимости принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических сетей. Назначить ответственного исполнителя со сроком выполнения 01.08.2025г

2.Обязать Правление СНТ проводить работы по :

- ремонту и замене фонарей
- удалению растительности, посторонних предметов с эл.сетей
- замене эл.счетчиков с составлением актов замены и их пломбировке

Назначить ответственного за выполнение работ и установить срок 2 недели с момента подачи заявки

3.В соответствии с действующим законодательством запретить Председателю и членам Правления принимать решения по использованию общего имущества (канализация, водопровод, эл.сети ,газопровод и т.п и т.д.) без решения Общего собрания собственников СНТ. Ответственные- Председатель и члены Правления.

4.Обязать Правление СНТ начать проводить досудебную претензионную работу по взысканию долгов членов СНТ с последующей передачей документов в суд с исками и взысканием долгов. Назначить ответственного из членов Правления со сроком исполнения работ до 01.09.2025г

5.Включить в смету на 2025 год затраты на оказание юридических услуг.

6.Создать и включить в смету 2025 года фонд премирования лиц, принявших активное участие в работе СНТ при достижении ими конкретных результатов.

7. Включить в смету 2025 года затраты на централизованное снятие показаний всех эл.счетчиков (включая общие), с последующей обработкой данных бухгалтером, ответственным за сайт СНТ.

8. Установить сумму вознаграждения Председателя и бухгалтера по 80 тыс.руб., с последующей ежегодной индексацией.

9. Отметить работы Председателя СНТ как удовлетворительно, а работу Правления – неудовлетворительно

10. Провести реконструкцию территории въезда в СНТ с включение затрат в смету 2025 года:

- демонтаж сарая
- оборудование парки для автомобилей
- создание безопасного въезда на шоссе

11.Ограничить количество выступающего на собрании в соответствии с предварительной записью и в порядке очередности подачи заявления не более 10 человек. Установить регламент выступающего 3-5 минут.

12. Предлагаю избрать Председателем СНТ – Кима С.Н.

13.Освободить из состава Правления всех ранее членов Правления, как невыполнивших своих обязанностей.

14 В новый состав Правления предлагаю избрать :

Орлов А., Консидантиснев В.