

Протокол №9-25
Заседание Правления СНТ «Солнечная Поляна»

«17» января 2025г

Присутствовали:

Председатель- Ким С.Н.

Члены Правления: Богословский В.И., Саломатин В.С., Константинов В.А.

Приглашенные лица: Белов А.А.

Повестка дня

1.Критическое положение с погашением задолженности членами СНТ по членским взносам и потребляемой электроэнергией.

2.Отчетность по земельному налогу

3.Информация по замене центрального электросчетчика СНТ.

1.По первому вопросу Председатель Правления Ким С.Н. сообщил, что на текущую дату общая задолженность членов товарищества составляет около 900т.р. и необходимо предпринять кардинальные меры по востребованию имеющихся долгов с членов СНТ.

2. По второму вопросу Председатель Правления информационно сообщил о том, что СНТ до настоящего времени не подавался отчет в налоговый орган по принадлежащей СНТ общественной территории и те суммы налога, которые перечислялись СНТ из года в год, являются неучтенными налоговым органом и в личном кабинете товарищества отражаются как переплата по налогам. Кроме того в СНТ до настоящего времени не произведено межевание общественным земель товарищества.

3. По третьему вопросу Председатель сообщил, что 9 декабря 2024г был произведен замен вышедшего из строя эл.счетчика Меркурий на новый эл.счетчик СТЭМ-300.По неизвестным причинам акт на установку эл.счетчика СТЭМ-300 в наличии не оказалось.В результате возникли проблемы с учетом количества потребленной эл.энергии с 9 декабря 2024г по 16 января 2025г.16 января 2025г СНТ в месте с представителем Россети составили акт установки эл.счетчика СТЭМ-300 с показаниями в размере 2202, что соответствует потребляемой электроэнергии в размере 176160 кВт. Представитель Россети предложил вести учет данной эл.энергии(176160 кВт) в размере 10% - день и 90% ночь. СНТ было вынуждено согласиться с предложенными условиями.

Принято по итогу собрания:

1.Ужесточить контроль за погашением долгов членами товарищества. Назначить Саломатина В.С. и Богословского В.И. ответственными за погашение задолженности по членским взносам и электроэнергии и поручить обзвон должников с предупреждением. Ответственным по вопросу погашения задолженности передан список должников с номерами телефонов. Контроль за исполнением оставляю за собой.

2.Поручить Ким С.Н. совместно с Силаевой С.А. произвести возврат суммы переплаты по налогам СНТ. Вопрос о межевании общественных земель необходимо вынести на решение Общего собрания СНТ. Ким С.Н. совместно с Силаевой С.А. подготовить пакет документов необходимых для доклада.

3. Председателем внесено предложение о привлечении Белова С.С. для проведения контроля за работой нового эл.счетчика с ежедневным счетом потребляемой эл.энергией. Константинову В. поручено произвести инвентаризацию эл.счетчиков СНТ на предмет выявления некорректных показаний по количеству потребляемой эл.энергии. Список счетчиков передан. Контроль за исполнением оставляю за собой.

По всем вопросам принято единогласное решение.

Председатель Правления: _____ Ким С.Н.